



VERENIGING VAN EIGENAREN WINDROOSKWARTIER-WEST

NIEUWSBRIEF maart 2024

Algemene Ledenvergadering

Noteert u vast: de Algemene Ledenvergadering van de Vereniging van Eigenaren is gepland voor **dinsdag 9 april** in het Schateiland. Op de vergadering legt het bestuur verantwoording af over haar activiteiten van het afgelopen jaar. Een belangrijk punt is de financiële afhandeling van het onderhoud aan de poorten en het vaststellen van de contributie voor het komende verenigingsjaar.

Als speciaal agendapunt na het reguliere gedeelte van de ALV zal de werkgroep “Verduurzaming woningen Vereniging van Eigenaren Windrooskwartier-West” haar bevindingen rapporteren. Hierbij is ook een energiecoach van de gemeente aanwezig. Zie hieronder voor meer informatie.

Na afloop is er uiteraard volop gelegenheid om na te praten onder het genot van een hapje en een drankje.

Werkgroep Verduurzaming woningen VvE Windrooskwartier-West

Eerder berichtten wij u over het initiatief “verduurzaming in de wijk”. Over dit thema hebben betrokken bewoners een speciale werkgroep opgericht, bestaande uit Adriaan Horrevorts, Stanley Kurvers en Josian Strous.

De rapportage van de werkgroep (vs 5 d.d. 8 januari 2024) is als bijlage bij deze Nieuwsbrief gevoegd. Het rapport biedt handvatten aan om meer inzicht te verkrijgen in het energieverbruik van een woning, waarbij de onderkenning van persoonlijke comfort wensen van groot belang is. Adriaan Horrevorts heeft in dit kader ook een stuk geschreven (tevens bijgevoegd) over zijn eigen ervaringen met energieverbruik in de jaren 50 en 60 van de vorige eeuw. Zijn observatie: destijds werden woningen niet volledig verwarmd, maar slechts die enkele vertrekken waarin verbleven werd. Ondanks slechte isolatie (bijv. enkel glas) werd er geen kou geleden.

Het advies van de werkgroep *Verduurzaming woningen WKW* aan de leden van de VvE is om de online vragenlijst over de energiesituatie van hun woning in te vullen (<https://gouda.hoomdossier.nl/home>) en (desgewenst) een gesprek met de energiecoaches van de gemeente Gouda aan te vragen. De leden / bewoners krijgen daardoor inzicht in wat de staat van hun huis en hun gedrag betekenen voor het energieverbruik (stroom en gas) en wat zij kunnen doen om energie te besparen en/of het milieu minder te belasten.

Vacatures

Wij zijn op zoek naar nieuwe bestuursleden.

Vindt u met ons dat het belangrijk is dat het poortenonderhoud centraal geregeld is en dat er collectieve zorg is voor de veiligheid en leefbaarheid in onze wijk, dan nodigen wij u uit om een bestuursvergadering bij te wonen om uw eventuele interesse voor een bestuursfunctie nader te toetsen. Het kost niet veel tijd: wij vergaderen een paar keer per jaar, best gezellig, en vele handen maken licht werk.

Op termijn zouden wij graag iemand vinden die de functie van secretaris of penningmeester op zich wil nemen.

Heeft u interesse, stuur dan een berichtje aan secretaris@windrooskwartierwest.nl.



VERENIGING VAN EIGENAREN WINDROOSKWARTIER-WEST

Ladder en kruiwagens

De Vereniging van Eigenaren beschikt over een ladder en twee kruiwagens. Deze kunnen door de leden geleend worden bij:

- Ladder: Henk van Zutphen Columbuslaan 9 06 - 5372 9207
- Kruiwagen 1: Jorien Kraal Mercatorsingel 7 06 - 4315 9491
- Kruiwagen 2: stalling vacant – aanvragen via het bestuur

Wij zijn op zoek naar een bewoner/vrijwilliger die onze tweede kruiwagen in beheer wil nemen. Heeft u interesse, stuur dan een berichtje aan secretaris@windrooskwartierwest.nl.

Poortenonderhoud

Mededelingen met betrekking tot het onderhoud van de poorten kunt u doen bij Erik van Uffelen, bij voorkeur via e-mail poorten@windrooskwartierwest.nl.

Poortverlichting

De VVE heeft in alle poorten aan de hoven verlichting aangebracht om de veiligheid te verhogen. Wij betalen degenen die de stroom leveren een vergoeding voor het verbruik. De lampen worden onderhouden door Henrie Langelaar. Ziet u een defecte lamp? Neem contact op met Henrie via he.langelaar@solcon.nl.

Website VvE

Graag nodigen wij u uit om een kijkje te nemen op onze website. Heeft u suggesties voor de website neem dan contact op met Sjors van Aken, bij voorkeur via e-mail website@windrooskwartierwest.nl.

Contact

Naast telefonisch contact is het bestuur bereikbaar via de volgende e-mail adressen:

- bestuur@windrooskwartierwest.nl (alle bestuursleden)
- secretaris@windrooskwartierwest.nl (Koos Overwater)
- penningmeester@windrooskwartierwest.nl (Koos Overwater)
- voorzitter@windrooskwartierwest.nl (Ard Verkerke)
- poorten@windrooskwartierwest.nl (Erik van Uffelen)
- website@windrooskwartierwest.nl (Sjors van Aken)

Voorkeur via e-mail secretaris@windrooskwartierwest.nl. Ook voor overige administratieve zaken betreffende uw lidmaatschap kunt u hier terecht.

Bijlagen:

1. Rapport Werkgroep Verduurzamen vs 5
2. Warmpjes de winter door in de jaren 1950 - 1960