



BEWONERSVERENIGING & VERENIGING VAN EIGENAREN WINDROOSKWARTIER-WEST

NIEUWSBRIEF oktober 2021

Terug naar normaal

Hierbij treft u weer een bericht van onze beide verenigingen. Door corona zijn onze activiteiten op een laag pitje komen te staan, maar nu pakken we de draad weer op. We hebben inmiddels de alsmaar uitgestelde Algemene Ledenvergadering gepland voor 17 November 2021. We kunnen dan de boekjaren 2019 en 2020 afsluiten en verdere stappen zetten in het samenvoegen van beide verenigingen. U leest hier meer over in deze nieuwsbrief.

Bestuurssamenstelling

De besturen van beide verenigingen zijn als volgt samengesteld:

| | | |
|------------------|---------------------------|-------------|
| Koos Overwater | Secretaris-Penningmeester | 538608 |
| Erik van Uffelen | Lid | 513609 |
| Bas Geukes | Lid | 06-50220161 |

Erik van Uffelen heeft het beheer van de poorten als taak op zich genomen en onderhoudt hiervoor het contact met onze aannemer. Bas Geukes ondersteunt de penningmeester en beheert onze website. In het nieuwe verenigingsjaar (na de ALV) verhuist Bas en treedt dan terug uit het bestuur. Wij danken hem hartelijk voor al zijn inspanningen voor onze verenigingen.

Samengaan Bewonersvereniging en Vereniging van Eigenaren

Op 16 juli 2020 is een Buitengewone Algemene Ledenvergadering van beide verenigingen gehouden om de leden te raadplegen over het voorstel van het bestuur om de verenigingen samen te voegen.

De voorgestelde besluiten zijn unaniem door de leden aanvaard:

Voor de Bewonersvereniging:

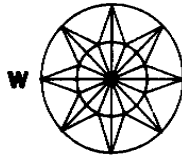
- Opheffen van de Bewonersvereniging Winsrooskwartier-West
- Overdracht van alle bezittingen en financiële middelen naar de Vereniging van Eigenaren Windrooskwartier-West.

Voor de Vereniging van Eigenaren:

- Wijziging van de statuten van de Vereniging van Eigenaren Windrooskwartier-West, zodanig dat de doelstellingen van de opgeheven Bewonersvereniging worden toegevoegd.
- Acceptatie van de overdracht van alle bezittingen en financiële middelen van de opgeheven Bewonersvereniging Windrooskwartier-West naar de Vereniging van Eigenaren Windrooskwartier-West.
- Toegang voor alle huurdersleden van de opgeheven Bewonersvereniging Windrooskwartier-West tot de informatievoorziening en de vergaderingen van de Vereniging van Eigenaren Windrooskwartier-West (zonder stemrecht).

Een besluit om de Bewonersvereniging op te heffen vereist statutair een twee derde meerderheid in een Buitengewone Algemene Ledenvergadering, waarbij minimaal de helft van de leden aanwezig is. Mocht dit quorum niet gehaald worden, dan kan het bestuur een tweede vergadering beleggen waarbij de besluiten met normale meerderheid genomen worden zonder aanwezigheidsquorum.

Op de BALV van 16 juli 2020 waren 13 van de 172 leden van de Bewonersvereniging aanwezig, zodat een tweede vergadering inderdaad noodzakelijk is om het besluit tot opheffing te bekrachtigen.



BEWONERSVERENIGING & VERENIGING VAN EIGENAREN WINDROOSKWARTIER-WEST

Afsluiting boekjaren 2019 en 2020

Door corona en de daarbij behorende opgelegde beperkingen voor het organiseren van bijeenkomsten heeft het bestuur zich niet bij machte gevoeld om in 2020 de reguliere Algemene Ledenvergadering te organiseren. Normaliter zou in deze ALV de financiële verantwoording over 2019 gepresenteerd worden met de begroting en voorgestelde contributies voor 2020.

Zoals uiteengezet in onze vorige nieuwsbrief stellen wij voor om de afsluiting van de boekjaren 2019 en 2020 te combineren. **Deze gecombineerde ALV is nu gepland voor 17 November 2021.** Ook zal deze vergadering dienen als tweede vergadering om de formele opheffing van de Bewonersvereniging te bekrachtigen.

Omdat de financiële situatie van de beide verenigingen zonder meer gezond te noemen is ziet het bestuur geen probleem om de contributies van 2020 (en ook die van 2021) verlaat te innen, waarbij wij overigens een forse verlaging van de contributie voor de komende jaren verwachten. Zoals gebruikelijk zullen wij de bewoners die geen lid zijn belasten voor de daadwerkelijke kosten die aan hun hof gemaakt zijn.

Ladder en kruiwagens

De Bewonersvereniging beschikt over een ladder en twee kruiwagens. Deze kunnen door de leden geleend worden bij:

- | | | | |
|----------------|------------------|----------------------|-------------|
| - Ladder: | Henk van Zutphen | Columbuslaan 9 | 539755 |
| - Kruiwagen 1: | Timon Hommels | Jakob van Necklaan 3 | 06-15004040 |
| - Kruiwagen 2: | Peter Smit | Mercatorsingel 7 | 06-30591437 |

Poortenonderhoud

Mededelingen met betrekking tot het onderhoud van de poorten kunt u doen bij Erik van Uffelen, bij voorkeur via e-mail poorten@windrooskwartierwest.nl.

Poortverlichting

De installatie en het onderhoud van de poortverlichting is een mooi voorbeeld van de doelstelling van de Bewonersvereniging om de leefbaarheid in onze wijk te verbeteren. De elektriciteit voor de poortverlichting wordt beschikbaar gesteld door aangrenzende bewoners, die hiervoor een vergoeding ontvangen van de vereniging. Al vele jaren wordt de poortverlichting geïnspecteerd en indien nodig gerepareerd door Paul Vermaas. Onlangs is Paul verhuisd uit onze wijk, zodat wij op zoek zijn naar een nieuwe vrijwilliger voor het lampenonderhoud. Mocht u interesse hebben, laat dat even weten aan Koos Overwater, secretaris@windrooskwartierwest.nl. Wij zijn Paul zeer erkentelijk voor zijn inzet en toewijding!

Oproep voor nieuwe bestuursleden

Wij zijn op zoek naar nieuwe bestuursleden.

Vindt u met ons dat het belangrijk is dat het poortenonderhoud centraal geregeld is en dat er collectieve zorg is voor de veiligheid en leefbaarheid in onze wijk, dan nodigen wij u uit om een bestuursvergadering bij te wonen om uw eventuele interesse voor een bestuursfunctie nader te toetsen. Het kost niet veel tijd: wij vergaderen een paar keer per jaar, best gezellig, en vele handen maken licht werk. Mocht u interesse hebben, laat dat even weten aan Koos Overwater, secretaris@windrooskwartierwest.nl.