



## BEWONERSVERENIGING & VERENIGING VAN EIGENAREN WINDROOSKWARTIER-WEST

---

### NIEUWSBRIEF januari 2021

#### De beste wensen

Het bestuur van de Bewonersvereniging en de Vereniging van Eigenaren wenst u al het goede toe voor 2021. Wij hopen op een fijn jaar in onze wijk, met veel woongenot en weinig problemen. Hopelijk kunnen wij dit jaar weer terugkeren naar "normaal", ook al is dat misschien "anders dan vroeger".

Helaas zijn er in de laatste maanden van vorig jaar nogal wat inbraken gemeld. Maak het inbrekers niet gemakkelijk, volg de aanbevelingen zoals die te vinden zijn op de site van de politie (<https://www.politie.nl/themas/woninginbraak.html>).

#### Bestuurssamenstelling

De besturen van beide verenigingen zijn als volgt samengesteld:

Koos Overwater	Secretaris-Penningmeester	538608
Erik van Uffelen	Lid	513609
Bas Geukes	Lid	06-50220161
Jolanda Ehlert	Lid	787484

Erik van Uffelen heeft het beheer van de poorten als taak op zich genomen en onderhoudt hiervoor het contact met onze aannemer. Bas Geukes ondersteunt de penningmeester en beheert onze website. Marloes Steenhoven heeft zich terug getrokken uit het bestuur. Wij bedanken Marloes voor haar getoonde inzet voor beide verenigingen.

#### Samengaan Bewonersvereniging en Vereniging van Eigenaren

Op 16 juli 2020 is een Buitengewone Algemene Ledenvergadering van beide verenigingen gehouden om de leden te raadplegen over het voorstel van het bestuur om de verenigingen samen te voegen.

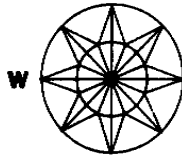
De voorgestelde besluiten zijn unaniem door de leden aanvaard:

Voor de Bewonersvereniging:

- Opheffen van de Bewonersvereniging Winsrooskwartier-West
- Overdracht van alle bezittingen en financiële middelen naar de Vereniging van Eigenaren Windrooskwartier-West.

Voor de Vereniging van Eigenaren:

- Wijziging van de statuten van de Vereniging van Eigenaren Windrooskwartier-West, zodanig dat de doelstellingen van de opgeheven Bewonersvereniging worden toegevoegd.
- Acceptatie van de overdracht van alle bezittingen en financiële middelen van de opgeheven Bewonersvereniging Windrooskwartier-West naar de Vereniging van Eigenaren Windrooskwartier-West.
- Toegang voor alle huurdersleden van de opgeheven Bewonersvereniging Windrooskwartier-West tot de informatievoorziening en de vergaderingen van de Vereniging van Eigenaren Windrooskwartier-West (zonder stemrecht).



## BEWONERSVERENIGING & VERENIGING VAN EIGENAREN WINDROOSKWARTIER-WEST

---

Een besluit om de Bewonersvereniging op te heffen vereist statutair een twee derde meerderheid in een Buitengewone Algemene Ledenvergadering, waarbij minimaal de helft van de leden aanwezig is. Mocht dit quorum niet gehaald worden, dan kan het bestuur een tweede vergadering beleggen waarbij de besluiten met normale meerderheid genomen worden zonder aanwezigheidsquorum. Op de BALV van 16 juli 2020 waren 13 van de 172 leden van de Bewonersvereniging aanwezig, zodat een tweede vergadering noodzakelijk is om het besluit tot opheffing te bekrachtigen.

### Afsluiting boekjaar 2019

Door corona en de daarbij behorende opgelegde beperkingen voor het organiseren van bijeenkomsten heeft het bestuur zich niet bij machte gevoeld om in 2020 de reguliere Algemene Ledenvergadering te organiseren. Deze ALV dient ter afsluiting van de boeken van 2019 en ter vaststelling van de begroting van 2020 met de bijbehorende jaarlijkse contributies.

Het bestuur stelt voor om de afsluiting van het boekjaar 2019 uit te stellen naar het komende jaar en gelijktijdig te behandelen met de afsluiting van het boekjaar 2020. Deze gecombineerde ALV zal dan zoals gebruikelijk plaats vinden in het voorjaar en ook zal deze vergadering dienen als tweede vergadering om de formele opheffing van de Bewonersvereniging te bekrachtigen.

Omdat de financiële situatie van de beide verenigingen zonder meer gezond te noemen is ziet het bestuur geen probleem om de contributies van 2020 verlaat te innen, waarbij wij overigens een forse verlaging van de contributie voor de komende jaren verwachten. Zoals gebruikelijk zullen wij de bewoners die geen lid zijn belasten voor de daadwerkelijke kosten die aan hun hof gemaakt zijn.

### Ladder en kruiwagens

De Bewonersvereniging beschikt over een ladder en twee kruiwagens. Deze kunnen door de leden geleend worden bij:

- |                |                  |                      |             |
|----------------|------------------|----------------------|-------------|
| - Ladder:      | Henk van Zutphen | Columbuslaan 9       | 539755      |
| - Kruiwagen 1: | Timon Hommels    | Jakob van Necklaan 3 | 06-15004040 |
| - Kruiwagen 2: | Peter Smit       | Mercatorsingel 7     | 511823      |

### Poortenonderhoud

Mededelingen met betrekking tot het onderhoud van de poorten kunt u doen bij Erik van Uffelen, bij voorkeur via e-mail [poorten@windrooskwartierwest.nl](mailto:poorten@windrooskwartierwest.nl).

### Oproep voor nieuwe bestuursleden

Wij zijn op zoek naar nieuwe bestuursleden.

Vindt u met ons dat het belangrijk is dat het poortenonderhoud centraal geregeld is en dat er collectieve zorg is voor de veiligheid en leefbaarheid in onze wijk, dan nodigen wij u uit om een bestuursvergadering bij te wonen om uw eventuele interesse voor een bestuursfunctie nader te toetsen. Het kost niet veel tijd: wij vergaderen een paar keer per jaar, best gezellig, en vele handen maken licht werk. Mocht u interesse hebben, laat dat even weten aan Koos Overwater, [secretaris@windrooskwartierwest.nl](mailto:secretaris@windrooskwartierwest.nl).